

SPIS. ZN.: MUVB/2021/1541/263/Sú
Č.J.: MUVB/2021/1541/263/Sú-2
Oprávněná úřední osoba pro vyřízení: Mgr. Marika Dvořáková
Oprávněná úřední osoba pro podepisování: Mgr. Marika Dvořáková telefon: 585351713
email: dvorakova@muvb.cz
Spis. znak: 328 skart. znak: A/5
DATUM: 3. 5. 2022

OZNÁMENÍ

O ZAHÁJENÍ ŘÍZENÍ O ZMĚNĚ ÚZEMNÍHO ROZHODNUTÍ O ZMĚNĚ VYUŽITÍ ÚZEMÍ

Dne 1. 12. 2021 podal subjekt Flenexa plus s.r.o. (IČO - 24741621), Přáslavice 335, 783 54 Přáslavice žádost o změnu územního rozhodnutí o změně využití území na pozemku pozemková parcela parcelní číslo 1197/19 v katastrálním území Přáslavice u Olomouce. Uvedeným dnem bylo zahájeno řízení o změně územního rozhodnutí o změně využití území.

Územním rozhodnutím č.j.MUVB/2018/2339/237/Sú-7 ze dne 18.1.2019 bylo na části p.č.1197/19 povoleno využití pro nakládání s odpady, s povolením pouze na shromažďování odpadů. Žadatel navrhuje změnu využití území na pozemek určený k umístění zařízení pro nakládání s odpady (bez omezení na pouhé skladování, tedy mimo jiné i na zpracování odpadů) na části pozemku p.č. 1197/19. Kapacita zařízení bude do 2500t/rok „O“ odpadů a 250t/rok „N“ odpadů na daném území. Bude vypracován provozní řád odpadového zařízení.

S žádostí o změnu územního rozhodnutí byla předložena tato stanoviska a vyjádření:

- vyjádření Krajského úřadu Olomouckého kraje ve smyslu zákona 100/2001 Sb., o posuzování vlivu na ŽP č.j.KUOK 45913/2022 z 2.5.2022
- závazné stanovisko Magistrátu města Olomouce, odboru ŽP, oddělení ochrany ovzduší a státní správy odpadů č.j.SMOL/281833/2021/OZP/OOSSO/Noz z 8.11.2021
- závazné stanovisko Magistrátu města Olomouce, odboru ŽP, oddělení vodního hospodářství č.j.SMOL/297325/2021/OZP/VH/Los z 25.11.2021
- osvědčení o vydání závazného stanoviska fikcí Magistrátu města Olomouce, odboru dopravy a územního rozvoje č.j.SMOL/274797/2021/ODUR/UUP/Nav z 1.11.2021
- závazné stanovisko Magistrátu města Olomouce, odboru ŽP, oddělení péče o krajinu a zemědělství č.j.SMOL/272361/2018/OZP/PKZ/Skr z 26.11.2018 + potvrzení jeho platnosti z 12.10.2021
- závazné stanovisko KHS Olomouckého kraje č.j.KHSOV/23548/2018/OC/HOK 19.9.2018 + potvrzení jeho platnosti z 19.10.2021
- sdělení HZS Olomouckého kraje zn.HSOL-4953-2/2018 z 10.9.2018
- závazné stanovisko Sekce nakládání s odpady Ministerstva obrany sp.zn.118949/2021-1150-OÚZ-BR z 8.10.2021
- stanoviska správců sítí veřejné technické infrastruktury (nebudou dotčeni)

Stavební úřad Velká Bystřice, jako stavební úřad příslušný dle § 13 odst. 1 písm. e) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), oznamuje v souladu s ustanovením § 87 odst. 1 stavebního zákona zahájení územního řízení o změně využití území a jelikož jsou-li mu dobře známy poměry v území a žádost poskytuje dostatečný podklad pro posouzení záměru, **u p o u š t í** ve smyslu § 87 odst. 1 stavebního zákona od ústního jednání.

Závazná stanoviska dotčených orgánů podle § 4 odst. 4 stavebního zákona a námitky účastníků řízení musí být uplatněny ve stanovené lhůtě do 31. 5. 2022, jinak se k nim nepřihlíží. K závazným stanoviskům dotčených orgánů a námitkám k věcem, o kterých bylo rozhodnuto při vydání územně plánovací dokumentace, se nepřihlíží. Účastník řízení ve svých námitkách uvede skutečnosti, které zakládají

jeho postavení jako účastníka řízení, a důvody podání námitek; k námitkám, které překračují rozsah stanovený v § 89 odst. 4 stavebního zákona, se nepřihlíží.

Obec uplatňuje v územním řízení námitky k ochraně zájmů obce a zájmů občanů obce.

Účastník řízení, kterým je vlastník pozemku nebo stavby, na kterých má být požadovaný záměr uskutečněn, není-li sám žadatelem, nebo ten, kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku nebo stavbě, a dále osoby, jejichž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být územním rozhodnutím přímo dotčeno, může uplatňovat námitky proti projednávanému záměru v rozsahu, jakým je jeho právo přímo dotčeno.

Účastník řízení, kterým je osoba dle zvláštního právního předpisu, může v územním řízení uplatňovat námitky pouze v rozsahu, v jakém je projednávaným záměrem dotčen veřejný zájem, jehož ochranou se podle zvláštního právního předpisu zabývá.

K námitkám, které nespĺňují uvedené požadavky, se nepřihlíží.

Účastníci řízení a jejich zástupci mohou nahlédnout do spisu a pořizovat si z něho výpisy. Do spisu je možné nahlédnout u Stavebního úřadu Velká Bystřice (pondělí a středa 8-12 a 13-17, v ostatních dnech po telefonické dohodě). Nechá-li se některý z účastníků řízení zastupovat, předloží jeho zástupce písemnou plnou moc.

Stavební úřad Velká Bystřice současně v souladu s ustanovením § 36 odst. 3 správního řádu oznamuje, že shromáždil veškeré podklady pro vydání rozhodnutí a dává účastníkům řízení možnost vyjádřit se k podkladům rozhodnutí, a to ve lhůtě do 3 pracovních dnů od výše stanovené lhůty pro námitky účastníků řízení. Po uplynutí této lhůty bude ve věci vydáno rozhodnutí, které Vám bude v souladu s ustanovením § 72 správního řádu oznámeno. Do podkladů rozhodnutí mohou v případě potřeby účastníci řízení a jejich zástupci nahlédnout u Stavebního úřadu Velká Bystřice. Jedná se o lhůtu pro seznámení se spisem před vydáním rozhodnutí ve věci, nikoli o další lhůtu pro námitky. Námitky uplatněné v této lhůtě by byly námitkami opožděnými, k nimž stavební úřad nepřihlíží.

Účastník řízení, jeho zástupce nebo podpůrce je v souladu s ustanovením § 36 odst. 5 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "správní řád") povinen předložit na výzvu oprávněné úřední osoby průkaz totožnosti. Průkazem totožnosti se rozumí doklad, který je veřejnou listinou, v němž je uvedeno jméno a příjmení, datum narození a místo trvalého pobytu, popřípadě bydliště mimo území České republiky a z něhož je patrná i podoba, popřípadě jiný údaj umožňující správnímu orgánu identifikovat osobu, která doklad předkládá, jako jeho oprávněného držitele. Případně je třeba dále předložit doklad opravňující k jednání za právnickou osobu.

Účastník řízení může podle § 14 odst. 2 správního řádu namítat podjatost úřední osoby, jakmile se o ní dozví. K námitce se nepřihlédne, pokud účastník řízení o důvodu vyloučení prokazatelně věděl, ale bez zbytečného odkladu námitku neuplatnil.

Mgr. Marika Dvořáková
vedoucí stavebního úřadu

Informace o správním poplatku:

Správní poplatek **1000,- Kč** vyměřený dle položky 17 bodu 2 písm. a) zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích je žadatel povinen uhradit do doby vydání rozhodnutí, a to v pokladně Městského úřadu Velká Bystřice nebo ve prospěch účtu 1800230319/0800, konstantní symbol 0308, variabilní symbol 136105, specifický symbol 1541.

Účastníci řízení (doručení jednotlivě):

Belkorp s.r.o. (IČO - 02781794), Přáslavice 335, 783 54 Přáslavice, IdDS: kkke87z
CETIN a.s. (IČO - 04084063), Českomoravská 2510/19, Libeň, 190 00 Praha 9, IdDS: qa7425t
Delane Real s.r.o. (IČO - 05156246), Přáslavice 335, 783 54 Přáslavice, IdDS: m3xwyckCETIN a.s. (IČO - 04084063), Českomoravská 2510/19, Libeň, 190 00 Praha 9, IdDS: qa7425t
Flenexa plus s.r.o. (IČO - 24741621), Přáslavice 335, 783 54 Přáslavice, IdDS: ztzup5g
Obec Přáslavice (IČO - 00576255), Přáslavice 23, 783 54 Přáslavice, IdDS: bcnbvr6

Dotčené orgány (doručení jednotlivě):

Krajská hygienická stanice Olomouckého kraje se sídlem v Olomouci (IČO - 71009248), Wolkerova 74/6, Nová Ulice, 779 00 Olomouc 9, IdDS: 7zyai4b

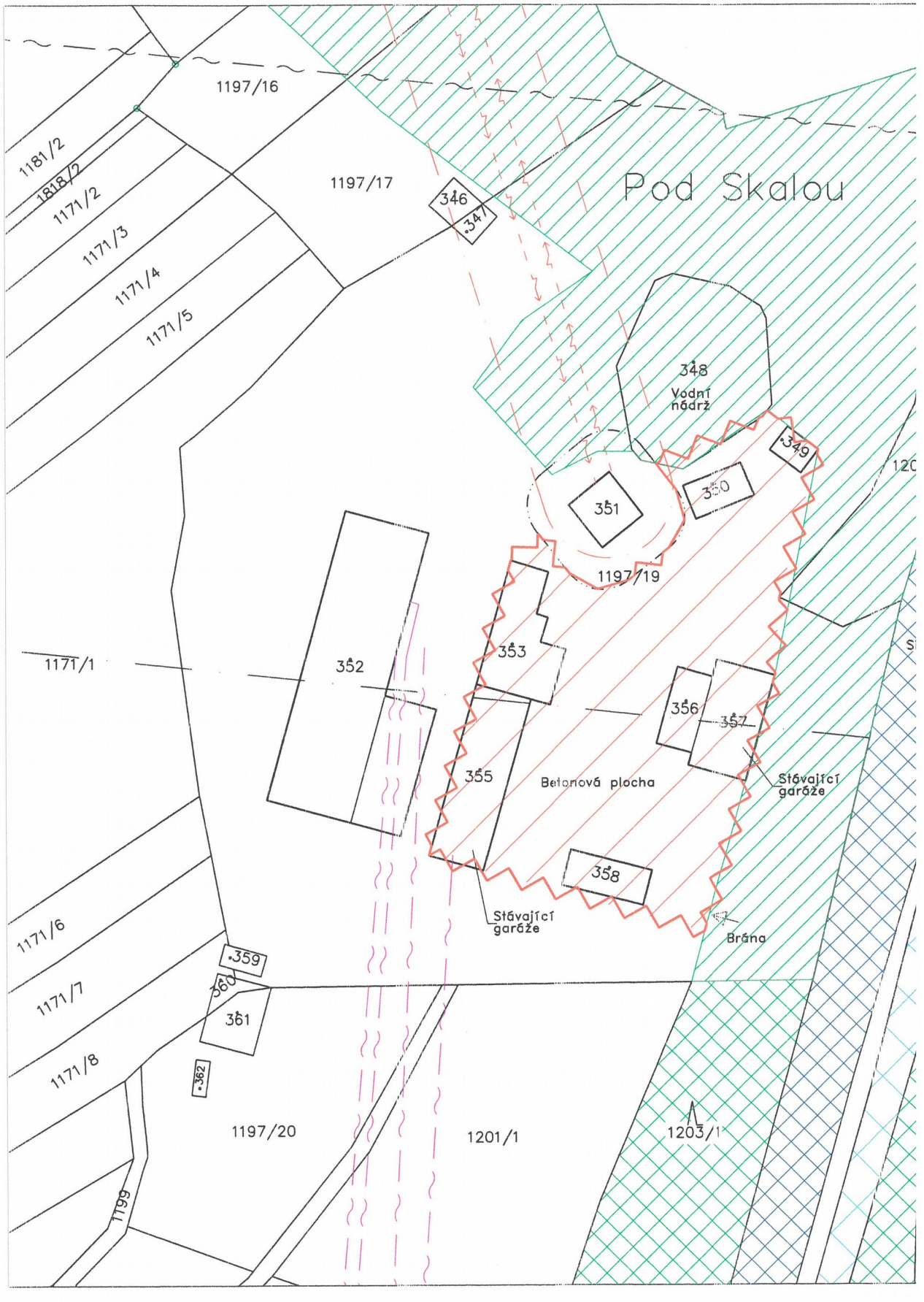
Ministerstvo obrany, Sekce ekonomická a majetková, Odbor ochrany územních zájmů a řízení pr (IČO - 60162694), Tychonova 221/1, Hradčany, 160 00 Praha 6, IdDS: hjyaavk

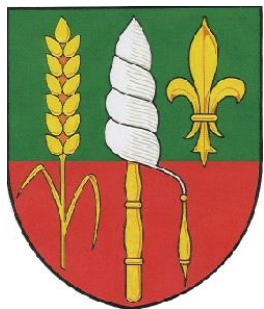
Olomoucký kraj, Krajský úřad Olomouckého kraje, Odbor životního prostředí a zemědělství (IČO - 60609460), Jeremenkova 1191/40a, Hodolany, 779 00 Olomouc 9, IdDS: qiabfmf

Statutární město Olomouc, Magistrát města Olomouc, Odbor životního prostředí (IČO - 00299308), Horní náměstí 583, 779 00 Olomouc 9, IdDS: kazbzri

Statutární město Olomouc, Magistrát města Olomouc, Odbor dopravy a územního rozvoje (IČO - 00299308), Horní náměstí 583, 779 00 Olomouc 9, IdDS: kazbzri







Obecní úřad Přáslavice

Přáslavice č.p. 23

783 54 Přáslavice

POTVRZENÍ O ZVEŘEJNĚNÍ DOKUMENTU

Číslo jednací: 29/2022

Vyvěšeno: 9.5.2022

Sejmuto: 27.5.2022

Dokument byl zveřejněn ve stejném termínu na úřední desce tak i na elektronické úřední desce na webových stránkách www.praslavice.com, v sekci úřední deska.

Otisk úředního razítka:

O B E C N Í Ú Ř A D
P Ř Á S L A V I C E
o k r e s O l o m o u c

Podpis:


Monika KUŽELOVÁ