

č. j. 54/2019



OS OPK SSU - 01-03-01 - ZS - 2018 - Oznámení o zahájení řízení o změně stavby před dokončením

MAGISTRÁT MĚSTA OLMOUCE

ODBOR STAVEBNÍ

oddělení státní správy na úseku pozemních komunikací

Hynaisova 34/10, 779 00 Olomouc

Spisový znak – 280.13, skartační znak/skart. lhůta – A/20

Č. j. SMOL/134070/2019/OS/PK/Sim
Spisová značka: S-SMOL/123251/2019/OS
Uvádějte vždy v korespondenci

V Olomouci 04.06.2019

Oprávněná úřední osoba pro vyřízení: Bc. Milena Šímarová, dveře č. 2.04
Telefon: 588488160
E-mail: milena.simarova@olomouc.eu
Oprávněná úřední osoba pro podepisování: Ing. Jan Pavliš

VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA

I.

OZNÁMENÍ

o zahájení řízení o změně stavby před dokončením

Stavebník Obec Přáslavice, IČO: 00576255, Přáslavice 23, 783 54 Přáslavice, podal dne 06.05.2019 u oddělení státní správy na úseku pozemních komunikací odboru stavebního Magistrátu města Olomouce žádost o povolení změny stavby před dokončením označené jako:

**„Úprava místní komunikace "VILKY II"
Přáslavice
SO 01 Komunikace“**

na pozemcích parc.č. 163/2, ostatní plocha, parc.č. 163/24, ostatní plocha, parc.č. 163/25, ostatní plocha, parc.č. 163/26, ostatní plocha, parc.č. 163/36, ostatní plocha, parc.č. 163/37, ostatní plocha, parc.č. 163/38, ostatní plocha, parc.č. 163/39, ostatní plocha, parc.č. 163/40, ostatní plocha, parc.č. 163/41, ostatní plocha, parc.č. 163/42, ostatní plocha, parc.č. 163/43, ostatní plocha, parc.č. 163/44, ostatní plocha, parc.č. 163/63, ostatní plocha, parc.č. 163/64, ostatní plocha, parc.č. 1784/4, ostatní plocha v k.ú. Přáslavice u Olomouce, na kterou bylo vydáno stavební povolení č. j. SMOL/242727/2016/OS/PK/Sim ze dne 02.11.2016.

Uvedeným dnem (06.05.2019) bylo zahájeno řízení o povolení změny výše uvedené stavby před jejím dokončením.

Jednoduchý popis změny stavby:

Změna stavby před jejím dokončením se týká podmínky č. 7 stavebního povolení, dle které měla být stavba dokončena nejpozději do 30.06.2017. Termín pro dokončení povolené stavby je nyní stanoven na 30.09.2022.

Magistrát města Olomouce, odbor stavební, oddělení státní správy na úseku pozemních komunikací jako speciální stavební úřad (dále jen „speciální stavební úřad“) věcně a místně příslušný podle § 15 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“), § 16 odst. 1 a § 40 odst. 4 písm. a) zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "zákon o pozemních komunikacích") a § 11 odst. 1 písm. b) zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "správní řád"), v souladu s ustanovením § 118 a s použitím ust. § 112 stavebního zákona oznamuje zahájení řízení o změně stavby před dokončením dotčeným orgánům a všem známým účastníkům řízení, jejichž práv se tato změna stavby dotýká.

Speciální stavební úřad podle ustanovení § 112 odst. 2 stavebního zákona upouští od ohledání na místě i od ústního jednání, neboť jsou mu dobře známy poměry staveniště a žádost poskytuje dostatečný podklad pro posouzení navrhované změny stavby a stanovení podmínek k jejímu provádění.

Dotčené orgány mohou svá závazná stanoviska a účastníci řízení mohou své námítky, popřípadě důkazy uplatnit podáním u speciálního stavebního úřadu učiněným nejpozději do:

10 dnů ode dne doručení tohoto oznámení

K později podaným závazným stanoviskům a námítkám, popř. důkazům nebude přihlédnuto.

Do podkladů pro vydání rozhodnutí o povolení změny stavby před dokončením lze nahlédnout u oddělení státní správy na úseku pozemních komunikací odboru stavebního Magistrátu města Olomouce, Hynaisova 10, v úřední dny (Po, St: 08:00 - 12:00, 13:00 - 17:00, 2. nadzemní podlaží, číslo dveří 2.04). V ostatní dny lze nahlédnout do podkladů řízení po předešlé domluvě.

K námítkám účastníků řízení, které byly nebo mohly být uplatněny v územním řízení, při pořizování regulačního plánu nebo při vydání územního opatření o stavební uzávěře anebo územního opatření o asanaci území, se podle § 114 odst. 2 stavebního zákona nepřihlíží.

Nechá-li se některý z účastníků řízení zastupovat, předloží jeho zástupce písemnou plnou moc.

II.

Seznámení s podklady rozhodnutí

Účastníci řízení mají podle § 36 odst. 3 správního řádu právo před vydáním rozhodnutí ve věci vyjádřit se k podkladům rozhodnutí.

Speciální stavební úřad tímto vyrozumívá účastníky řízení, že veškeré podklady nezbytné pro vydání rozhodnutí ve věci, budou nashromážděny ke dni **02.07.2019**.

Nahlédnout do spisu a seznámit se se shromážděnými podklady rozhodnutí a vyjádřit se k nim mohou účastníci řízení písemně nebo ústně do protokolu u Magistrátu města Olomouce, odboru stavebního, oddělení státní správy na úseku pozemních komunikací, Hynaisova 34/10, 2. nadzemní podlaží, č. 2.04, u oprávněné úřední osoby pro vyřízení a to

od 03.07.2019 do 09.07.2019.

Po uplynutí této lhůty bude ve věci rozhodnuto.

Poučení: Seznámení s podklady rozhodnutí má povahu opatření, proti kterému odvolání není přípustné.

Ing. Jan Pavliš
vedoucí odd. státní správy na úseku pozemních komunikací

Rozdělovník:**Účastník řízení:**

1. Obec Práslavice, IČO: 00576255, Práslavice 23, 783 54 Práslavice
2. Správa silnic Olomouckého kraje, příspěvková organizace, IČO: 70960399, Lipenská 753/120, Hodolany, 779 00 Olomouc 9
3. ČEZ Distribuce, a. s., IČO: 24729035, Teplická 874/8, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín 2
4. GridServices, s.r.o., IČO: 27935311, Plynárenská 499/1, Brno-střed, Zábrdovice, 602 00 Brno 2
5. MORAVSKÁ VODÁRENSKÁ, a.s., IČO: 61859575, Tovární 1059/41, 779 00 Olomouc 9

Ostatní účastníci řízení veřejnou vyhláškou:

6. Vyvěšeno na úřední desce:
 - Magistrát města Olomouce, Úřední deska stavebního odboru, Hynaisova 34/10, Olomouc, 779 00 Olomouc 9
 - Obecní úřad Práslavice, Úřední deska, Práslavice 23, 783 54 Práslavice
 - účastníci řízení podle § 109 písm. e) a f) stavebního zákona:
 - Vlastníci sousedních pozemků, vlastníci staveb na sousedních pozemcích, vlastníci práv odpovídajících věcnému břemenu k sousednímu pozemku (v souladu s ustanovením § 112 odst. 1 stavebního zákona jsou tyto účastníci identifikováni označením pozemků a staveb evidovaných v katastru nemovitostí přímo dotčených vlivem záměru):
 - st. 273/1, st. 274, st. 397, st. 406, st. 410, st. 414, st. 431, st. 432, st. 433, st. 438, 163/45, 163/65, 173/37, 173/39, 173/40, 173/43, 173/44, 173/45, 173/57, 173/59, 173/61, 214/2, 214/21, 214/22, 214/23, 214/25, 214/27, 214/28, 214/29, 214/30, 214/43, 214/44, 214/45, 214/46, 220/2, 221/2, 269/21, 269/22, 269/23, 269/24, 269/28, 269/29, 269/30, 269/163, 269/164, 269/165, vše v k.ú. Práslavice.

Dotčený orgán:

7. Magistrát města Olomouce, IČO: 00299308, Odbor životního prostředí, Hynaisova 34/10, Olomouc, 779 00 Olomouc 9
8. Hasičský záchranný sbor Olomouckého kraje, IČO: 70885940, Schweitzerova 524/91, Povel, 779 00 Olomouc 9
9. Ministerstvo obrany, IČO: 60162694, odbor ochrany územních zájmů, oddělení ochrany územních zájmů Brno, Tychonova 221/1, Praha 6-Hradčany, 160 00 Praha 6
10. Krajská hygienická stanice Olomouckého kraje se sídlem v Olomouci, IČO: 71009248, Wolkerova 74/6, Nová Ulice, 779 00 Olomouc 9
11. Krajské ředitelství policie Olomouckého kraje, IČO: 72051795, tř. Kosmonautů 189/10, Hodolany, 779 00 Olomouc 9

Na vědomí:

12. spis

Toto oznámení je oznamováno v souladu s ustanovením § 25 a § 144 správního řádu veřejnou vyhláškou a vyvěsí se po dobu 15 dnů na úřední desce Magistrátu města Olomouce, zveřejní se též způsobem umožňujícím dálkový přístup (internetové stránky elektronické úřední desky Magistrátu města Olomouce na webové adrese cdeska.olomouc.eu) a na úřední desce obecního úřadu Práslavice včetně vyvěšení způsobem, umožňujícím dálkový přístup. Současně prosíme tento obecní úřad, aby zdejšímu stavebnímu úřadu zaslal zpět potvrzení o datech vyvěšení a sejmutí této veřejné vyhlášky. Upozorňujeme, že pro běh lhůt je rozhodné datum vyvěšení tohoto stavebního povolení na úřední desce stavebního úřadu, který toto stavební povolení vydal, tedy na úřední desce Magistrátu města Olomouce.

Datum vyvěšení:

Podpis oprávněné osoby, potvrzující vyvěšení
Razítko - 4. 06. 2019

Datum sejmutí:

Podpis oprávněné osoby, potvrzující sejmutí
Razítko

24. 6. 2019

O B E C N Í Ú Ř A D
P R Á S L A V I C E
o k r e s O l o m o u c

3

Monika DOČKALOVÁ

Vu Mejneru termínu přečtení na www.praslavice.com.